

Prijslijst 18 appartementen Schikgodinnen dd. 18 april 2018

Bwnr.	Woonopp. (m ²)	Bijzonderheden:	Verkoopsom (in €) v.o.n.
1	73,7	Begane grond	€ 195.500
2	73,7	Begane grond	€ 195.500
3	73,7	Begane grond	€ 195.500
4	73,7	1 ^e verdieping	€ 204.500
5	73,7	1 ^e verdieping	€ 204.500
6	73,7	1 ^e verdieping	€ 204.500
7	73,7	1 ^e verdieping	€ 204.500
8	73,7	1 ^e verdieping	€ 209.500
9	73,7	2 ^e verdieping	€ 209.500
10	73,7	2 ^e verdieping	€ 209.500
11	73,7	2 ^e verdieping	€ 209.500
12	73,7	2 ^e verdieping	€ 209.500
13	73,7	2 ^e verdieping	€ 213.500
14	73,7	3 ^e verdieping	€ 209.500
15	73,7	3 ^e verdieping	€ 209.500
16	73,7	3 ^e verdieping	€ 209.500
17	73,7	3 ^e verdieping	€ 209.500
18	73,7	3 ^e verdieping	€ 213.500

De koop-/aaneemsommen van de appartementen zijn vrij op naam, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. Vrij op naam wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen woning gemoeid zijn, in de koopsom zijn begrepen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten;
- Privé-parkeerplaats in het gemeenschappelijke binnenterrein
- Complete luxe projectkeuken met o.a. inductiekookplaat, combimagnetron, vaatwasser en recirculatiekap van € 5.000 inclusief btw;
- Erfafscheidingen welke zijn opgenomen op de situatietekening;
- Sanitair en tegelwerk wat is opgenomen in de technische omschrijving;
- Architecten- en adviseurshonoraria;
- Notarishonorarium inzake de eigendomsoverdracht;
- Makelaarscourtage;
- Gemeentelijke leges;
- Begeleidingskosten VvE beheer gedurende het 1^e jaar na opleveren
- 21% btw;
- Kadastrale uitmeting;
- De eenmalige aansluitkosten op het water-, riool-, gas en elektranet;
- De SWK-premie.

Indicatie maandelijkse bijdrage servicekosten appartement circa € 150

Indicatie maandelijkse bijdrage servicekosten privé-parkeerplaats circa € 25

De koop-/aaneemsom is prijs vast tot 1-07-2018.

De met de financiering van jouw huis verband houdende kosten zijn niet in de koop-/aaneemsom begrepen. Deze kosten kunnen onder andere zijn:

- De kosten verbonden aan het sluiten van een hypothecaire lening;
- Renteverlies voor en tijdens de bouw;
- Notariskosten voor de hypotheekakte.

Mede niet in de koopsom zijn kosten zoals:

- Gemeentelijke heffingen;
- Aansluitkosten telefoon/kabel.